

シルバーハウジングと高専賃の 対象者の収入の区分けについて

○シルバーハウジングプロジェクトについては、公営住宅等を対象として実施されるもの。

公営住宅に入居するにあたっての入居収入基準は、15.8万円/月となっている。なお、地方公共団体の判断により、高齢者、障害者等について入居収入基準を引き上げることが可能で、その上限は21.4万円/月となっているところ。

○高齢者専用賃貸住宅（高専賃）については、専ら高齢者若しくはその配偶者を賃借人とする住宅で、その物件情報を登録し、一般に対して情報を提供する制度で、入居対象者の収入に係る基準は設けていない。